

## DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen Jihočeský kraj/

a

### **Obec Skalice**

se sídlem Skalice č. p. 48, 392 01 Skalice  
zastoupená starostou obce Ing. Petrem Cíchou

IČO 00252867

/dále jen obec Skalice/

### **I. Předmět daru**

Jihočeský kraj je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **400/1** o výměře 3924 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **547** o výměře 4067 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 63 pro obec Skalice a **katastrální území Třebiště**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 154 – 127/2016 ze dne 24. 11. 2016 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 547, katastrální území Třebiště pozemková parcela číslo **547/2** o výměře 78 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **547/3** o výměře 34 m<sup>2</sup>, vodní plocha, tok přirozený, **katastrální území Třebiště**.

Geometrickým plánem číslo 154 – 127/2016 ze dne 24. 11. 2016 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 400/1, katastrální území Třebiště pozemková parcela číslo **400/4** o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **400/5** o výměře 11 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Třebiště**.

**Obec Skalice** je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **553** o výměře 1223 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda, pozemková parcela číslo **560** o výměře 19956 m<sup>2</sup>, vodní plocha, rybník a pozemková parcela číslo **561** o výměře 4505 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 10001 pro obec Skalice a **katastrální území Třebiště**.

Geometrickým plánem číslo 154 – 127/2016 ze dne 24. 11. 2016 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 553, katastrální území Třebiště pozemková parcela číslo **553/3** o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **553/5** o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Třebiště**.

Geometrickým plánem číslo 154 – 127/2016 ze dne 24. 11. 2016 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 561, katastrální území Třebiště pozemková parcela číslo **561/2** o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Třebiště**.

Geometrickým plánem číslo 154 – 127/2016 ze dne 24. 11. 2016 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 560, katastrální území Třebiště pozemková parcela číslo **560/2** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Třebiště**.

Výše popsané pozemky se rozhodly strany této smlouvy vzájemně si darovat.

Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví obce Skalice jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **547/2** o výměře 78 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **547/3** o výměře 34 m<sup>2</sup>, vodní plocha, tok přirozený, pozemková parcela číslo **400/4** o výměře 44 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **400/5** o výměře 11 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Třebiště** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Na základě této smlouvy darovací dále pak předává obec Skalice jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **553/3** o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **553/5** o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **561/2** o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **560/2** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Třebiště** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 je majetek, který je předmětem daru jako pozemky v dosavadním vlastnictví obce Skalice předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování věci**

Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

## **III. Záruka**

Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy si vzájemně ručí za to, že předmět daru vždy přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se účastníci smlouvy zavazují, že je uspokojí dosavadní vlastník předmětu daru v postavení dárce dle této smlouvy.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Navzájem obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.