



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



Spisová značka: OEKO-PŘ 5114/2024/evpa
Číslo jednací: KUJCK 40970/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Skalice, IČO 00252867

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

14.10.2024 jako dílčí přezkoumání

26.03.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Skalice za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 23.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Ing. Jitka Rozboudová**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 490/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:

Ing. Petr Cícha - starosta

Ing. Veronika Cíchová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, tj. ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, byl učiněn dne 26.03.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Územní celek nemá zřízeny peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Územní celek neprovozuje podnikatelskou činnost.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Územní celek neuzavřel smlouvu týkající se sdružených prostředků.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano
- 8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
- 9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
- 10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
- 11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
- 12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Územní celek neručí za závazky fyzických a právnických osob.
- 13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
- 14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
- 15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
- 16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.
⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,55 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,16 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0,00 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 7.192.245,96 Kč

České Budějovice, dne 27.03.2025

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Ing. Jitka Rozboudová

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- na rok 2024
- zveřejněn od 28.11.2024 do 10.01.2024

Rozpočtová opatření

- Vnitřní směrnice č. VS 1/2023 obce Skalice, schválena v ZO dne 15.06.2023, účinnost od 15.06.2023
- Oddíl XII Schvalování rozpočtových změn a uzavírání veřejných zakázek
- čl. 34.1 Pravomoc pro starostu a místostarostu obce schvalovat rozpočtové změny
- Rozpočtové opatření č. 1 schváleno starostou obce dne 05.01.2024, zveřejněno dne 01.02.2024
- Rozpočtové opatření č. 2 schváleno starostou obce dne 01.02.2024, zveřejněno dne 29.02.2024
- Rozpočtové opatření č. 3 schváleno starostou obce dne 03.04.2024, zveřejněno dne 01.05.2024
- Rozpočtové opatření č. 4 schváleno starostou obce dne 11.06.2024, zveřejněno dne 10.07.2024

Schválený rozpočet

- na rok 2024
- schválen zastupitelstvem obce dne 13.12.2024 jako schodkový, schodek bude kryt přebytkem hospodaření minulých let
- schválený rozpočet zveřejněn dne 10.01.2024

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024 - 2027
- návrh zveřejněn od 25.05.2023 do 28.06.2023
- schválen zastupitelstvem obce dne 15.06.2023
- schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn dne 28.06.2023

Závěrečný účet

- za rok 2023
- návrh zveřejněn od 10.06.2024 do 04.07.2024
- projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 28.06.2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad
- schválený závěrečný účet zveřejněn od 04.07.2024

Evidence majetku

- účetní doklad č. 620011 ze dne 05.08.2024: zařazení stavby MK (místní komunikace) Skalice v hodnotě 707.000,00 Kč (účet 021 0400)
- na základě Smlouvy darovací o převodu vlastnictví ke stavebnímu dílu ze dne 20.02.2024
- obdarovaný, Obec Skalice, poskytl dárci finanční dar ve výši 707.000,00 Kč schválený v ZO dne 15.06.2023 na podporu výstavby nové místní komunikace, dar proplacen dne 05.08.2024, částka 707.000,00 Kč (hodnota darované stavby)
- dárce J. P. fyzická osoba, je stavebníkem a vlastníkem (následně darovaného) stavebního díla "Novostavba komunikace a kanalizace Skalice" na pozemcích parc. č. 3150/3, 3152/1, 3153/1, 3154/1, 3157/1, 3157/2, 3164/1, 3178 a 3351 v k. ú. Skalice nad Lužnicí

Faktura

- Faktura přijatá č. 15135 ze dne vystavení 04.03.2024, oprava lesní linky, úprava zeleně, celkem za 147.124,00 Kč
- předpis: účetní doklad č. 800035 ze dne 04.03.2024
- úhrada: výpis z účtu KB, obrát ze dne 03.04.2024 ve výši 147.124,00 Kč, účetní doklad č. 100052 ze dne 03.04.2024

Faktura

- Faktura přijatá č. 240100048 ze dne vystavení 15.07.2024, kontejner NK 46-23-06 1 ks, celkem za 60.379,00 Kč
- předpis: účetní doklad č. 800125 ze dne 15.07.2024
- zařazení do majetku: účetní doklad č. 620010 ze dne 15.07.2024 (na účet 022)
- úhrada: výpis z účtu KB, obrat ze dne 16.07.2024 ve výši 60.379,00 Kč, účetní doklad č. 100109 ze dne 16.07.2024

Faktura

- Faktura přijatá č. 24200287 ze dne vystavení 14.05.2024, dle SOD č.132/2023 za provedené práce na akci "Úprava komunikace, Skalice, 2023", celkem za 532.698,39 Kč
- předpis: účetní doklad č. 800072 ze dne 14.05.2024
- úhrada: výpis z účtu KB, obrat ze dne 17.05.2024 ve výši 532.698,39 Kč, účetní doklad č. 100075 ze dne 17.05.2024

Faktura

- Faktura přijatá č. 24201284 ze dne vystavení 12.12.2024, dle SOD č. 68/2024 za provedené práce na akci "Oprava/rekonstrukce části účelové komunikace ÚK 39 Rybova Lhota", celkem za 493.091,34 Kč
- předpis: účetní doklad č. 800223 ze dne 12.12.2024
- úhrada: výpis z účtu KB, obrat ze dne 20.12.2024 ve výši 493.091,34 Kč, účetní doklad č. 100197 ze dne 20.12.2024

Faktura

- Faktura přijatá č. FV20240043 ze dne vystavení 15.03.2024, počítač HP EliteDesk 800, celkem za 14.200,00 Kč
- předpis včetně zařazení do majetku (účet 028): účetní doklad č. 800041 ze dne 15.03.2024
- úhrada: výpis z účtu KB, obrat ze dne 25.03.2024 ve výši 14.200,00 Kč, účetní doklad č. 100048 ze dne 25.03.2024

Hlavní kniha

- analytická rozvaha - předvaha za období 09/2024

Hlavní kniha

- analytická rozvaha - předvaha za období 12/2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur, ze dne 27.12.2024
- Inventarizační zpráva za rok 2024, ze dne 27.01.2024
- Inventurní soupis účtů 018, 078
- Inventurní soupis účtů 019, 079
- Inventurní soupis účtů 021, 081
- Inventurní soupis účtů 022, 082
- Inventurní soupis účtů 028, 088
- Inventurní soupis účtu 031
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2024, k. ú. Skalice nad Lužnicí, k. ú. Rybova Lhota, k. ú. Klenovice u Soběslavi, k. ú. Třebíště,
- Inventurní soupis účtů 042, 052
- Inventurní soupis účtu 231: výpis z účtu KB č. 2 ke dni 31.12.2024, výpis z účtu ČNB č. 18 ke dni 31.12.2024
- Inventurní soupis účtu 261: výčetka platidel k 31.12.2024
- Inventurní soupis účtů 311, 194
- Inventurní soupis účtů 315, 192
- Inventurní soupis účtů 321, 331, 336, 337, 342
- Inventurní soupis účtu 343: Přiznání k DPH za IV. čtvrtletí, vlastní daň
- Inventurní soupis účtů 345, 346, 349, 374, 378, 381, 388, 389
- Inventurní soupis účtů 401, 403

Kniha došlých faktur

- Kniha došlých faktur od čísla dokladu 4400001 do čísla dokladu 4400183 v celkovém objemu 2.670.372,16 Kč

Kniha odeslaných faktur

- Kniha vydaných faktur od čísla dokladu 4400001 do čísla dokladu 4400003 v celkovém objemu 50.891,00 Kč

Pokladní doklad

- Příjmový pokladní doklad č. P24000228 ze dne 02.09.2024, legalizace, částka 50,00 Kč
- Výdajový pokladní doklad č. V24000230 ze dne 03.09.2024, PHM, částka 2.999,00 Kč
- Výdajový pokladní doklad č. V24000232 ze dne 06.09.2024, SDH - materiál, částka 918,00 Kč
- Výdajový pokladní doklad č. V24000233 ze dne 06.09.2024, mulčování, částka 7.600,00 Kč
- Příjmový pokladní doklad č. P24000235 ze dne 19.09.2024, poplatky (komunální odpad, pes), částka 2.810,00 Kč
- Výdajový pokladní doklad č. V24000242 ze dne 30.09.2024, občerstvení SPOZ, částka 2.677,00 Kč

Pokladní kniha (deník)

- Pokladní deník k 30.09.2024, konečný stav ověřen na rozvahu k 30.09.2024

Příloha rozvahy

- k 31.12.2024

Rozvaha

- k 30.09.2024

Rozvaha

- k 31.12.2024

Účetnictví ostatní

- Účetní závěrka obce za rok 2023 schválena zastupitelstvem obce dne 28.06.2024
- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2023 ze dne 28.06.2024
- Účetní doklad č. 750007 ze dne 28.06.2024 - převedení výsledku hospodaření

Účtový rozvrh

- pro rok 2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.09.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.09.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2024

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva na finanční dar ze dne 02.08.2024
- dárce: Obec Skalice
- obdarovaný: J. P. fyzická osoba
- finanční dar ve výši 707.000,00 Kč
- schváleno v ZO dne 15.06.2023, usnesení č. 8
- úhrada: výpis z účtu KB, obrát ze dne 05.08.2024 ve výši 707.000,00 Kč, účetní doklad č. 100120 ze dne 05.08.2024

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- poskytnutí finančních prostředků na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do Evropského parlamentu v roce 2024, poskytovatel: Jihočeský kraj

- příjem zálohy na transfer na volby: výpis z účtu ČNB č. 7, obrat ze dne 13.05.2024 ve výši 96.000,00 Kč, účetní doklad č. 130007 ze dne 13.05.2024, účet 374, pol. 4111, UZ 98348

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo č. 68/2024 ze dne 22.05.2024
- objednatel: Obec Skalice
- dodavatel: VIALIT SOBĚSLAV, spol. s r.o.
- předmět smlouvy: Oprava části účelové komunikace "ÚK 39", Rybova Lhota
- cena díla: 384.110,50 Kč bez DPH

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Směnná smlouva ze dne 14.05.2024
- mezi Obcí Skalice a J.P. (fyzická osoba)
- J.P. postupuje Obci Skalice do výlučného vlastnictví parc. č. 3152/1, ostatní plocha, o výměře 68 m², parc. č. 3153/1 ostatní plocha, o výměře 998 m² a parc. č. 3154/1, ostatní plocha, o výměře 666 m², vše v k. ú. Skalice nad Lužnicí
- Obec Skalice postupuje J.P. (fyzické osobě) do výlučného vlastnictví parc. č. 3157/2, ostatní plocha, o výměře 327 m², parc. č. 3157/3, ostatní plocha, o výměře 142 m² a parc. č. 3178/2 ostatní plocha, o výměře 68 m², vše v k. ú. Skalice nad Lužnicí
- doložka: záměr směny zveřejněn dne 24.08.2021, uvedenou transakci schválilo ZO dne 10.11.2022
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-3131/2024-308, právní účinky ke dni 15.05.2024
- předpis: účetní doklad č. 620003 ze dne 14.05.2024
- vyřazení pozbyvaných a zařazení nabývaných pozemků: účetní doklad č. 620004 ze dne 15.05.2024

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č. TA-014330087876/003-FIA ze dne 12.01.2024
- oprávněný: EG. D, a.s. Brno
- povinný: Obec Skalice
- pozemek parc. č. 2186 v k. ú. Skalice nad Lužnicí
- věcné břemeno za účelem umístění distribuční soustavy
- jednorázová úplata ve výši 2.000,00 Kč bez DPH, na základě daňového dokladu vystaveného povinným
- uzavření smlouvy schváleno v ZO dne 10.01.2024
- Faktura vydaná č. 4400003 vystavená dne 10.09.2024, odběratel EG. D, a.s. Brno, jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene, částka 2.420,00 Kč včetně DPH
- předpis: účetní doklad č. 810003 ze dne 10.09.2024
- úhrada: bankovní výpis KB, obrat ze dne 27.09.2024 ve výši 2.420,00 Kč, účetní doklad č. 100151 ze dne 27.09.2024
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-568/2024-308, právní účinky zápisu ke dni 29.01.2024
- účetní doklad č. 920002 ze dne 29.01.2024 - přeúčtování pozemku na účet 031 0520 (zatížení věcným břemenem)

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Vnitřní směrnice č. VS 1/2023 obce Skalice, schválena v ZO dne 15.06.2023, účinnost od 15.06.2023
- Oddíl XII Schvalování rozpočtových změn a uzavírání veřejných zakázek
- čl. 34.2 Pravomoc pro starostu a místostarostu uzavírat smlouvy dle zákona o veřejných zakázkách, VZMR do výše předpokládané hodnoty bez DPH: dodávky a služby do 200.000,00 Kč, stavební práce do 650.000,00 Kč, VZMR nad tyto limity po schválení v ZO
- akce: MK oprava komunikace Rybova Lhota UK39

- ZO ze dne 15.05.2024: předloženy 2 cenové nabídky, hodnotícím kritérium: nabídková cena bez DPH, jako nejvýhodnější vyhodnocena nabídka od firmy Vialit Soběslav, spol. s r.o., IČO:14504456 s nabídkovou cenou 348.110,50 Kč bez DPH

Vnitřní předpis a směrnice

- Vnitřní směrnice č. VS 1/2023 obce Skalice, schválena v ZO dne 15.06.2023, účinnost od 15.06.2023
- Oddíl II Evidence majetku čl. 3.4. Stanovení hladiny významnosti při prodeji dlouhodobého majetku, přecenění reálnou hodnotou

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis z jednání ZO ze dne 15.06.2023 - schválení střednědobého výhledu rozpočtu 2024 - 2027
- Zápis z jednání ZO ze dne 13.12.2023 - schválení rozpočtu obce na rok 2024
- Zápis z jednání ZO ze dne 15.05.2024 - rozhodnutí o výběru dodavatele na akci "Oprava části účelové komunikace UK 39 Rybova Lhota"
- Zápis z jednání ZO ze dne 28.06.2024 - schválení závěrečného účtu obce za rok 2023, schválení účetní závěrky obce za rok 2023