



**Krajský úřad
Jihočeský kraj**

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01NKE5X

spisová značka: **OEKO-PŘ 382/2026/evpa**
číslo jednací: **KUJCK 103308/2026**

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2026 **obce Skalice, IČO: 00252867**

V návaznosti na ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkouvání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, se vykonává přezkoumání hospodaření za rok 2026.

Přezkoumané období od **01.01.2026 do 18.08.2026**

Dílčí přezkoumání bylo vykonáno v sídle obce dne **18.08.2026**.

Dílčí přezkoumání vykonala kontrolorka: **Ing. Marie Houšková**.

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod. č.: **461/2026/OEKO-PŘ** dne **10.07.2026**.

Přezkoumání hospodaření bylo uskutečněno **výběrovým způsobem**.

Zástupce územního celku:

Ing. Petr Cícha - starosta

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

A. Výsledek dílčího přezkoumání

1. V rámci přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

2. V rámci přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., spočívající v porušení rozpočtové kázně, v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví, v pozměňování záznamů nebo dokladů v rozporu se zvláštními předpisy, v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy, v neodstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za předchozí roky, v nevytvoření podmínek pro přezkoumání hospodaření podle ustanovení § 7 odst. 2 znemožňující splnit požadavky stanovené v § 2 a 3 citovaného zákona.

3. **Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

§ 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků - přezkoumán: Ano

§ 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů - přezkoumán: Ano
Obec netvoří peněžní fondy.

§ 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku - přezkoumán: Ano
Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.

§ 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami - přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.

§ 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví - přezkoumán: Ano
Obec neeviduje dlouhodobé závazky.

§ 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv - přezkoumán: Ano
Obec nenakládá s těmito prostředky.

§ 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám - přezkoumán: Ano

§ 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku - přezkoumán: Ano

§ 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek - přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s majetkem státu.

§ 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu - přezkoumán: Ano

§ 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi - přezkoumán: Ano

§ 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob - přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.

§ 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob - přezkoumán: Ano
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.

§ 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku - přezkoumán: Ano
V přezkoumaném období nebyla uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

§ 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem - přezkoumán: Ano

Nepřezkoumané předměty

§ 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost - přezkoumán: Ne
- Bude předmětem konečného přezkoumání hospodaření.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

České Budějovice, dne 21.08.2026

Podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Ing. Marie Houšková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání hospodaření

Účastníci jednání vzali na vědomí, že zveřejnění sumarizovaných, popř. jinak setříděných údajů formou zvlášť zpracovaných přehledů či tabulek uvedených v tomto zápisu je v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že se případně může jednat i o trestný čin neoprávněného nakládání s osobními údaji ve smyslu ustanovení § 180 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, v platném znění.

S obsahem zápisu dílčího přezkoumání hospodaření obce Skalice byl v souladu s § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření seznámen územní celek bezprostředně po ukončení dílčího přezkoumání hospodaření s tím, že zhotovený zápis z tohoto přezkoumání bude územnímu celku doručen elektronicky do jeho datové schránky.

Přezkoumané písemnosti

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce byly přezkoumány následující písemnosti:

Návrh rozpočtu

- na rok 2026
- zveřejněn od 11.12.2025 do 20.01.2026

Rozpočtová opatření

- k datu dílčího PH bylo schváleno 7 rozpočtových opatření
- ke kontrole vybráno:
- RO/2026/003, schváleno v ZO dne 15.05.2026
- zveřejněno dne 04.06.2026
- RO/2026/004, schváleno starostou obce dne 26.05.2026
- zveřejněno dne 12.06.2026
- RO/2026/005, schváleno starostou obce dne 22.06.2026
- zveřejněno dne 15.07.2026

Schválený rozpočet

- na rok 2026
- rozpočet je schodkový, příjmy ve výši 12.060.412 Kč, výdaje ve výši 12.321.412 Kč
- schodek rozpočtu je krytý z přebytku minulých let
- schválen v ZO dne 29.12.2025
- zveřejněn dne 20.01.2026

Střednědobý výhled rozpočtu

- SVR na roky 2024 - 2027
- návrh zveřejněn od 25.05.2023 do 28.06.2023
- schválen v ZO dne 15.06.2023
- po schválení zveřejněn dne 28.06.2023

Závěrečný účet

- za rok 2025
- návrh zveřejněn od 20.04.2026 do 27.05.2026
- projednán a schválen v ZO dne 15.05.2026 - bez výhrad
- schválený ZÚ zveřejněn dne 27.05.2026

Faktura

- Faktura č. 20260338 ze dne 18.06.2026 - gril
- částka 34.919,14 Kč
- předpis a zařazení do majetku (na účet 028) - účetní doklad č. 4600107 ze dne 18.06.2026
- úhrada - výpis z účtu KB za období od 24.06.2026 do 30.06.2026, obrat dne 26.06.2026, účetní doklad č. 100108 ze dne 26.06.2026
- ---
- Faktura č. 7260037 ze dne 14.04.2026 - fukar + vysavač (částka 9.995 Kč), ochranná síťka...
- celková částka 10.489 Kč
- předpis a zařazení do majetku (na účet 028 - částka 9.995 Kč) - účetní doklad č. 4600067 ze dne 14.04.2026
- úhrada - výpis z účtu KB za období od 01.04.2026 do 30.06.2026, obrat dne 20.04.2026, účetní doklad č. 100071 ze dne 20.04.2026

Hlavní kniha

- Hlavní kniha analytická za období 07/2026

Kniha došlých faktur

- k 31.07.2026 - 144 faktur
- celková částka 2.460.855,97 Kč
- - zbývá uhradit 560.582,06 Kč

Kniha odeslaných faktur

- k 31.07.2026 - 7 faktur
- celková částka 142.327,75 Kč
- - zbývá uhradit 24.782 Kč

Pokladní doklad

- VPD č. V26000165 ze dne 20.07.2026 - klíče
- částka 476 Kč
- účetní doklad č. 410165 ze dne 20.07.2026
- ---
- VPD č. V26000170 ze dne 23.07.2026 - materiál VO
- částka 354 Kč
- účetní doklad č. 410170 ze dne 23.07.2026

Pokladní kniha (deník)

- k 31.07.2026
- zůstatek ve výši 213.435 Kč souhlasí účet 261 v rozvaze k 31.07.2026

Příloha rozvahy

- k 31.07.2026

Rozvaha

- k 31.07.2026

Účetnictví ostatní

- Opis položek - sestava k 31.07.2026 - zařazení majetku na účet 028

Účtový rozvrh

- roku 2026

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- FIN 2-12M k 31.07.2026

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.07.2026

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 10.07.2026
- zhotovitel: STRABAG SIS a.s.
- předmětem smlouvy je zhotovení díla: Novostavba chodníků Skalice
- cena díla bez DPH ve výši 1.178.767,03 Kč
- termín zahájení realizace: červenec 2026
- termín provedení díla: 31.10.2026
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 22.07.2026
- ---
- Smlouva o dílo ze dne 10.07.2026
- zhotovitel: STRABAG SIS a.s.
- předmětem smlouvy je zhotovení díla: Novostavba chodníků Skalice
- cena díla bez DPH ve výši 2.882.916,50 Kč
- termín zahájení realizace: po podpisu smlouvy, na výzvu objednatele k převzetí staveniště
- termín provedení díla: 30.11.2026
- smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 22.07.2026

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 20.03.2026
- kupující: fyzická osoba
- prodej pozemku parc. číslo 68/2 o výměře 14 m², k. ú. Skalice nad Lužnicí
- a pozemku par. číslo 1704/6 o výměře 59 m², k. ú. Skalice nad Lužnicí
- kupní cena ve výši 11.680 Kč
- dle prohlášení starosty obce je cena v místě a čase obvyklá
- záměr zveřejněn od 21.01.2025 do 10.07.2025
- prodej schválen v ZO dne 11.06.2025
- - doložka ve smlouvě v souladu se zákonem

- právní účinky vkladu ke dni 27.03.2026
- předpis - účetní doklad č. 620006 ze dne 20.03.2026
- úhrada - výpis z účtu KB za období od 25.03.2026 - 31.03.2026, obrat dne 30.03.2026, účetní doklad č. 100060 ze dne 30.03.2026
- vyřazení z majetku - účetní doklad č. 620007 ze dne 27.03.2026

Dokumentace k veřejným zakázkám

- VZMR: "Novostavba chodníků Skalice" a "Novostavba Chodníků Rybova Lhota"
- Výzva k podání nabídky a textová část zadávací dokumentace ze dne 15.04.2026
- zaslána 3 dodavatelům
- podány 3 nabídky
- ZO dne 15.05.2026 - výběr a schválení zadavatele - STRABAG SIS a.s.
- chodníky Skalice - částka bez DPH ve výši 1.426.308,11 Kč
- chodníky Rybova Lhota - částka bez DPH ve výši 3.488.328,97 Kč
- celkem 4.914.637,08 Kč
- Oznámení rozhodnutí zadavatele o výsledku výběrového řízení a výběru nejvhodnější nabídky ze dne 21.05.2026

Vnitřní předpis a směrnice

- Vnitřní směrnice č. VS 1/2023 obce Skalice
- - Oddíl XII. Schvalování rozpočtových změn a uzavírání veřejných zakázek, Čl. 34.2 Pravomoc starosty a místostarosty uzavírat smlouvy a objednávky
- schválena v ZO dne 15.06.2023, účinnost od 15.06.2023
- Vnitřní směrnice č. VS 1/2023 obce Skalice, schválena v ZO dne 15.06.2023, účinnost od 15.06.2023
- - Oddíl II. Evidence majetku, Čl. 3.4. Stanovení hladiny významnosti při prodeji dlouhodobého majetku, přecenění reálnou hodnotou
- Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2027 až 2036 - červenec 2026

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 12.08.2026 - schválení Plánu financování obnovy a kanalizací na období 2027 až 2036

Účetní závěrka

- za rok 2025
- schválena v ZO dne 15.05.2026
- přenesení dat do CSÚIS dne 11.06.2026
- účetní doklad č. 750006 ze dne 15.05.2026 - přeúčtování HV na účet 432