



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX017MZZI

spisová značka: **OEKO-PŘ 29180/2022/evpa**

Číslo jednací: **KUJCK 59467/2023**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 **obce Skalice, IČO 00252867**

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

30.09.2022 jako dílčí přezkoumání

09.05.2023 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Skalice za rok 2022** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 15.07.2022 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Jitka Luňáková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 528/2022/OEKO-PŘ dne 19.07.2022.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost: Ing. Petr Cícha - starosta

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventurního soupisu účtu 261, byl učiněn dne 09.05.2023.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2022****➤ méně závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona)
/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/****1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku**

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 27

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Ocenění majetku a závazků územního celku reálnou hodnotou nebylo provedeno.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou smlouvy kupní a o zřízení věcného práva ze dne 24.02.2022 na prodej pozemku p. č. 866/1 o výměře 1.371 m² v k. ú. Skalice za kupní cenu 1.501.119,00 Kč bylo zjištěno, že nebylo účtováno o reálné hodnotě. Obec má ve své směrnici č. VS 1/2021 k přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou (ze dne 15.06.2021) stanovenou hladinu významnosti ve výši 490 tis. Kč.

V tomto případě měl být majetek přeceněn.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Předložen opravný účetní doklad č. 920009 ze dne 30.09.2022.

Opatření bylo splněno: Napraveno.**2. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem**

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 33a odst. 10

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nestanovil vnitřním předpisem oprávnění, povinnosti a odpovědnost osob, vztahující se k připojování podpisového záznamu.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Nebyly doloženy aktuální podpisové vzory osob oprávněných k připojování podpisového záznamu.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Předloženy podpisové vzory osob odpovědných k připojování podpisového záznamu s účinností od 01.11.2021

Opatření bylo splněno: Napraveno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2022

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

➤ **Přehled nenapravených chyb a nedostatků méně závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 219 odst. 2

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele rámcovou dohodu do 15 dnů od jejího uzavření.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Dne 25.10.2022 uzavřela obec Skalice (objednavatel) smlouvu o dílo č. 129/2022 s obchodní společností VIALIT Soběslav, spol. s r. o., IČO 14504456 (zhotovitel) k realizaci díla "Oprava MK Jednoty Šmíd - Kuchyňky" s cenou díla 758.880 Kč bez DPH. Přezkoumáním uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu na profilu zadavatele bylo zjištěno, že k uveřejnění nedošlo ve lhůtě stanovené zákonem, tj. do 15 dnů od jejího uzavření. Smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 24.11.2022, tato skutečnost byla ověřena dne 09.05.2023 na adrese <https://www.vhodne-uverejneni.cz/index.php?m=xenorders&h=contractsregister&a=detail&contract=73096>.

Tento nedostatek nelze z podstaty věci zpětně napravit. Územní celek je však dle § 13 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, povinen přijmout opatření, které zajistí, aby se nedostatek v budoucnu neopakoval. Splnění opatření bude prověřeno při přezkoumání hospodaření v následujícím roce.

Nedostatek zjištěn při konečném PH 2022.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

Obec netvoří peněžní fondy.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

Obec neúčtuje o podnikatelské činnosti (výkaz zisku a ztráty).

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami

Obec neuzavřela v kontrolovaném období smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

Obec v přezkoumávaném období nepřijala nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
Obec nehospodaří s těmito prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
Obec nehospodaří s majetkem státu.
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
Obec neeviduje dlouhodobé pohledávky a závazky.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2022

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Zadavatel neuveřejnil na profilu zadavatele rámcovou dohodu do 15 dnů od jejího uzavření.

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,95 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 1,25 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0,00 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 6.281.029,08 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 11.05.2023

Jména a podpisy kontrolerek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Bc. Jitka Luňáková
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávacímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ust. § 14 odst. 1 písm. b) nebo c) zákona č. 420/2004 Sb., když za tyto přestupky lze uložit územnímu celku dle ust. § 14 odst. 2 zmíněného zákona pokutu do výše 50.000 Kč, a dále přestupku podle ust. § 15 zákona 255/2012 Sb, o kontrole (kontrolní řád) – nesplnění termínu podání písemné zprávy o plnění přijatých opatření, podle něhož lze za spáchaný přestupek uložit pokutu do výše 500.000 Kč.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- zveřejněn na elektronické úřední desce od 19.11.2021 do 07.12.2021 + plán na rok 2021 a skutečnost roku 2021
- informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu, potvrzeno starostou

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 07.12.2021 usnesením č. 1
- přebytkový rozpočet, P - 9.511.900,00 Kč , V -9.045.000,00 Kč, přebytek ve výši 466.900,00 Kč
- členění na paragrafy a položky
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 06.01.2022, ověřeno na <https://www.obceskalice.cz/obec/rozpocet/rozpocet-obce-skalice-na-rok-2022.html>, přístup z internetu dne 30.09.2022

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestaven na roky 2020 - 2023
- schválený střednědobý výhled zveřejněn na internetových stránkách obce od 27.08.2019, ověřeno na <https://www.obceskalice.cz/obec/rozpocet/strednedoby-vyhled-rozpocetu-obce-skalice.html>, přístup k internetu dne 30.09.2022

Závěrečný účet

- materiál závěrečného účtu 2021
- návrh závěrečného účtu za rok 2021 zveřejněn na internetových stránkách obce od 06.06.2022 do 29.06.2022 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu, potvrzeno starostou
- návrh ZÚ 2021 schválen zastupitelstvem obce dne 29.06.2022 usnesením č. 1 s výrokem bez výhrad
- schválený materiál závěrečného účtu zveřejněn dne 30.06.2022 – informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu, potvrzeno starostou

Bankovní výpis

- výpis KB, konečný zůstatek ke dni 31.12.2022 - ZBÚ
- výpis ČNB, konečný zůstatek ke dni 30.12.2022 + konečný zůstatek ke dni 01.01.2023 - účet dotace
- výpis KB, konečný zůstatek ke dni 31.12.2022 - portfoliový účet

Faktura

- FAP č. 722789 ze dne 28.11.2022, dodavatel: B+J Power, s. r. o., IČO 26020912, dodávka: Snapper RPX 310 zahradní traktor v celkové hodnotě 134.490,00 Kč s DPH
- předpis + zařazení na majetkový účet 022: UD č. 800184 ze dne 28.11.2022
- platba dne 30.11.2022: UD č. 100168 ze dne 30.11.2022
- karta majetku - inv. č. 53/22

Hlavní kniha

- výkaz sestaven za období 08/2022
- výkaz sestaven za období 12/2022

Inventurní soupis majetku a závazků

- Příkaz k provedení inventarizace ze dne 28.12.2022
- podpisové vzory inventarizační komise
- Plán inventur ze dne 28.12.2022
- termín ukončení: 25.01.2023
- Inventarizační zpráva za rok 2022 ze dne 23.01.2023
- nebyl zjištěn inventarizační rozdíl
- Inventurní soupis účtu 018, 019, 021, 022, 028, 031 0310 zástavní právo smluvní, 031 0420 - pozemek pč. 1486/1 v kú. Rybova Lhota, 031 0520 - pozemek pč. 1501/3 v kú. Rybova Lhota, 042, 078, 231, 261, 194, 314, 315, 192, 321, 331, 336, 337, 343, 374, 377, 199, 403
- Výpis z KN prokazující stav ke dni 31.12.2022, LV 10001, kú. Třebiště
- Výpis z KN prokazující stav ke dni 31.12.2022, LV 10001, kú. Skalice nad Lužnicí
- Výpis z KN prokazující stav ke dni 31.12.2022, LV 10001, kú. Rybova Lhota

Kniha došlých faktur

- ke dni 31.08.2022 obci doručeny faktury od č. 4200001 do č. 4200135 v celkovém finančním objemu 1.891.470,38 Kč

Kniha odeslaných faktur

- obec ke dni 05.08.2022 vystavila faktury od č. 4200001 do č. 4200014 v celkovém finančním objemu 267.308,36 Kč

Odměňování členů zastupitelstva

- Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce ze dne 31.10.2018
- Zápis z jednání zastupitelstva obce ze dne 16.11.2022 - stanovení odměn
- Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce ze dne 21.10.2022
- Zápis z jednání zastupitelstva obce ze dne 10.11.2022
- rekapitulace mezd za 10/2022 - osobní č. 28 S1, 1 S1
- rekapitulace mezd za 11/2022 - osobní č. 28 S1, 1 S1, 30, 47, 32, 33, 49, 48, 29

Pokladní kniha (deník)

- konečný zůstatek pokladní knihy 12/2022 je shodný s konečným zůstatkem účtu 261 Pokladna vykázaným v rozvaze 12/2022

Rozvaha

- výkaz sestaven ke dni 31.08.2022
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- výkaz sestaven ke dni 31.08.2022
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2022

Výkaz zisku a ztráty

- výkaz sestaven ke dni 31.08.2022
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2022

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva na finanční dar ze dne 27.12.2022
 - obdarovaný: SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Rybova Lhota
 - darování finanční částky ve výši 25.000 Kč
- Zápis ze dne 21.09.2022, usnesení č. 2 - ZO schvaluje poskytnutí daru SDH Rybova Lhota ve výši 25.000 Kč
- Poskytnutí dne 27.12.2022: výpis KB, UD č. 100179 (par 5512 pol 5222)

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí účelové dotace v rámci POV Jihočeského kraje v roce 2022, č. SDO/OEZI/1910/22, uzavřena dne 22.07.2022
 - neinvestiční dotace na realizaci "Oprava MK Jednoty Šmíd - Kuchyňky"
 - dotace poskytnuta formou zálohové platby ve výši 266.000 Kč - činí max. 60 % z celkových uznatelných výdajů akce
 - UZ 710
 - vyúčtování podat nejpozději do 15.01.2023
- Přijetí dotace: dne 17.08.2022, UD č. 100123 (374/231, pol 4122, UZ 710)
- Vyúčtování poskytnuté dotace z rozpočtu Jihočeského kraje v roce 2022 ze dne 16.12.2022
 - neinvestiční výdaje celkem: 918.244,80 Kč s DPH
- Vyúčtování dotace POV 2022 - email ze dne 10.01.2023 - stanoven den k vyúčtování dotace na 30.12.2022
 - UD č. 750014 ze dne 30.12.2022

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouva kupní a o zřízení věcného práva uzavřená dne 24.02.2022
- prodávající: obec Skalice
- kupující: fyzické osoby: L. Č a E. M. - do podílového stejnodílného spoluvlastnictví pozemek pro výstavbu rodinného domu (do 2 let od podpisu smlouvy)
- předmět: pozemek pč. 866/1 o výměře 1.371 m² v kú. Skalice část obce Rybova Lhota
- kupní cena: 1.501.119,00 Kč - uhrazena do 7 dnů po podpisu smlouvy
- Záměr obce zveřejněn od 14.06.2021 do 31.08.2021
- Zřízeno věcné předkupní právo obce Skalice - na dobu určitou (do doby splnění podmínky dle čl. IV.1 této smlouvy)
- výhrada zpětné koupě s dobou trvání 2 roky
- Zápis zastupitelstva obce ze dne 01.10.2022, usnesení č. 1 - ZO schvaluje prodej pozemku - *Směrnice č. VS 1/2021 k přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou - ze dne 15.06.2021 - stanovena hladina významnosti ve výši 490 tis. Kč*
 - právní účinky zápisu ke dni 21.04.2022 - vyzoomění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-2922/2022-308
- předpis: UD č. 620001 ze dne 24.02.2022 (377/647)

- úhrada: BÚ KB za období 01.03.2022 do 10.03.2022, hodnota 781.119,00 Kč a 720.000,00 Kč - obrat ze dne 02.03.2022, UD č. 100038 ze dne 02.03.2022 (par 3639 pol 3111)
- vyřazení pozemku z majetku obce v účetní hodnotě: UD č. 100070 ze dne 21.04.2022
- opravný účetní doklad - UD č. 920009 ze dne 30.09.2022

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouva o prodeji vybavení restaurace ze dne 01.04.2022
- prodávající: fyzická osoba J. K.
- kupující: obec Skalice
- předmět prodeje: použité vybavení restaurace - dle předávacího protokolu (součástí smlouvy) za sjednanou cenu 188.180,00 Kč
 - předpis závazku: UD č. 4200061 ze dne 23.04.2022 (na účet 028 zařazen majetek v hodnotě 48.000,00 Kč
 - úhrada: výpis KB za období 14.04.2022 - 27.04.2022, obrat ze dne 25.04.2022, UD č. 100070 ze dne 25.04.2022

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouva směnná, uzavřená dne 24.01.2022 mezi obcí Skalice a fyzickou osobou P. C.
 - předmět směny: pozemková parcela st. 76 o výměře 34 m² v kú. Třebiště (oddělena z pozemku pč. 48/1) za pozemkovou parcelu č. 609 o výměře 25 m² v kú. Třebiště (oddělena z pozemku pč. st. 54)
 - fyzická osoba doplatí obci částku 1.215 Kč + ponese náklady související s převodem nemovitostí
- Záměr obce zveřejněn od 24.08.2021 do 01.10.2021
- Zápis z jednání zastupitelstva obce ze dne 01.10.2021, usnesení č. 3
 - bez přecenění reálnou hodnotou - Směrnice č. VS 1/2021 k přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou ze dne 15.06.2021
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-2256/2022-308 - právní účinky ke dni 23.03.2022
- Předpis pohledávky za pozemek + předpis za nabývaný pozemek + započítání pohledávky a závazku: UD č. 620002 ze dne 24.01.2022
- Zařazení + vyřazení pozemků: UD č. 620003 ze dne 23.03.2022
- Úhrada doplatku 1.215 Kč: UD č. 410216 ze dne 28.06.2022

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330071405/001-FIA, uzavřená dne 08.09.2022
 - oprávněná: EG. D, a. s., IČO 28085400
 - zatížené nemovitosti: pozemek pč. 1486/1, 1501/3 v kú. Rybova Lhota
 - jednorázová náhrada: 1.000,00 Kč bez DPH
- Zápis z jednání zastupitelstva obce ze dne 29.06.2022, usnesení č. 3
- FAV č. 4200020 ze dne 30.12.2022
 - předpis: UD č. 810019 ze dne 30.12.2022 (311/609, 343)
 - inkaso platby dne 30.01.2023, výpis z BÚ KB, UD č. 100017
 - pozemek pč. 1486/1 zařazen na účet 031 0420
 - pozemek pč. 1501/3 zařazen na účet 031 0520

Dokumentace k veřejným zakázkám

- "Oprava MK Jednoty Šmíd - Kuchyňky"
- Smlouva o dílo č. 129/2022 ze dne 25.10.2022
 - zhotovitel: VIALIT Soběslav, spol. s r. o. IČO 14504456
 - termín dokončení a předání díla: do 30.11.2022
 - cena díla: 758.880,00 Kč bez DPH= smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 24.11.2022, dne 04.05.2023 ověřeno na <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/index.php?m=xenorders&h=contractsregister&a=detail&contract=73096>
 - *Dodatek k Vnitřním směrnícím Obce Skalice - změna oddílu XII. - stanoven postup pro výběr zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce od částky 500.000 Kč do 6.000.000 Kč*
- Zápis ZO ze dne 21.09.2022, usnesení č. 1 - ZO schvaluje zhotovitele akce obchodní společnost VIALIT Soběslav, spol. s r. o., IČO 14504456, cena díla 758.880 Kč bez DPH
- FAP č. 22201123 ze dne 14.12.2022, dodavatel: VIALIT Soběslav, spol. s r. o., IČO 14504456, cena díla 758.880 Kč bez DPH (918.244,80 Kč s DPH)
 - předpis: UD č. 800192 ze dne 30.11.2022 (511/321)

- platba dne 07.12.2022: výpis BÚ KB za období 07.12.2022, UD č. 100171 ze dne 07.12.2022
(s UZ 710 částka 266.000 Kč - POV od Jčk)

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Smlouva o prodeji vybavení restaurace ze dne 01.04.2022, prodávající: fyzická osoba J. K., kupující: obec Skalice
- předmět prodeje: použité vybavení restaurace - dle předávacího protokolu (součástí smlouvy) v celkové sjednané ceně 188.180,00 Kč
- *Dodatek k Vnitřním směrnícím Obce Skalice - změna oddílu XII. Uzavírání veřejných zakázek - kompetence starosty obce*

Vnitřní předpis a směrnice

- Dodatek k Vnitřním směrnícím Obce Skalice - změna oddílu XII. Uzavírání veřejných zakázek - ze dne 16.12.2015
- Směrnice č. VS 1/2021 k přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou - ze dne 15.06.2021
- Podpisové vzory ze dne 08.11.2014
- Podpisové vzory od 01.11.2021

Účetní závěrka

- protokol o schválení účetní závěrky k 31.12.2021
- materiál účetní závěrky (inventarizační zpráva)
- schválena zastupitelstvem obce dne 29.06.2022 usnesením č. 2
- odeslání informace do CSÚIS dne 30.06.2022
- převedení hospodářského výsledku 431/432 účetním dokladem č. 920005 dne 29.06.2022